

**A N K I E T A**  
**dla zainteresowanych uzyskaniem mieszkania z partycypacją z zasobów JTBS Sp. z o.o.**  
*/ proszę wpisać bądź podkreślić właściwą odpowiedź /*

**DANE OSOBOWE**

1. Imię i nazwisko .....
2. Dokładny adres ..... tel. ....
3. Wiek i miejsce pracy / nauki członków gospodarstwa domowego:
- ( 1 osoba ) .....
  - ( 2 osoba ) .....
  - ( 3 osoba ) .....
  - ( 4 osoba ) .....
  - ( 5 osoba ) .....
  - ( 6 osoba ) .....

**PRZYSZŁE MIESZKANIE TBS**

4. Jak duże mieszkanie chcecie Państwo uzyskać z TBS:
- a) powierzchnia ok. ....m<sup>2</sup>
  - b) powierzchnia ok. ....m<sup>2</sup>
5. W jaki sposób planujecie Państwo pozyskanie środków na kaucję lub partycypację finansową w mieszkaniu TBS:
- a) posiadam zgromadzone środki,
  - b) pożyczka z zakładu pracy,
  - c) premia gwarancyjna z książeczki mieszkaniowej PKO BP,
  - d) pożyczka od rodziny / znajomych,
  - e) środki ze sprzedaży samochodu / nieruchomości,
  - f) inne, jakie .....
6. Czy zamierzacie Państwo zmienić uzyskane w TBS mieszkanie w ciągu najbliższych 5 lat TAK / NIE
7. Łączny dochód miesięczny brutto gospodarstwa domowego wynosi ok. .... zł zaś na 1 osobę przypada średnio ok. .... zł.
8. Czy dochody Państwa gospodarstwa domowego mieszczą się w założonych ustawowo dla TBS przedziałach dochodów TAK / NIE

**OBECNA SYTUACJA MIESZKANIOWA**

9. Obecnie zajmowane mieszkanie jest własnością:
- a) prywatną osoby ankietowanej,
  - b) komunalną,
  - c) spółdzielczą lokatorską,
  - d) spółdzielczą własnościową,
  - e) zakładową,
  - f) wynajmuję mieszkanie od osoby prywatnej,

g) mieszkam niesamodzielnie wspólnie z rodziną,

h) inne, jakie .....

jeżeli nie jest Pan/Pani właścicielem zajmowanego obecnie mieszkania, proszę podać nazwę /  
nazwisko i adres właściciela lokalu

.....  
.....

**10.** Obecnie płacony miesięczny czynsz ( opłata za wynajem ) wynosi ok. .... zł, natomiast  
łączne wydatki na mieszkanie ( z opłatą za wynajem, elektrycznością, wodą, ogrzewaniem,  
wywozem nieczystości itp. ) wynoszą ok. .... zł.

**11.** Czy jesteście Państwo zarejestrowani na liście oczekujących na mieszkanie w:

a) spółdzielni mieszkaniowej, NIE / TAK, w jakiej .....

b) na liście oczekujących w urzędzie miejskim TAK / NIE

c) w innym miejscu, gdzie .....

**12.** Proszę podać powody, dlaczego chcecie państwo zmienić obecnie zajmowane mieszkanie:

a) nie posiadam samodzielnego mieszkania,

b) zajmowane mieszkanie ma zbyt małą powierzchnię,

c) zajmowane mieszkanie ma zbyt mało izb,

d) zajmowane mieszkanie nie posiada odpowiedniego standardu technicznego,

e) nie odpowiada mi lokalizacja obecnie zajmowanego mieszkania,

f) nie odpowiada mi sąsiedztwo obecnie zajmowanego mieszkania,

g) opłaty za obecnie zajmowane mieszkanie są zbyt wysokie,

h) nie jestem pewien możliwości wynajmu zajmowanego mieszkania w przyszłości,

i) inne, jakie .....

**13. Oświadczam,** że zapoznałem/am się z przedstawioną mi informacją o przetwarzaniu danych  
osobowych.

.....

Podpis osoby składającej oświadczenie

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
.....  
(adres zamieszkania)

.....  
(nr telefonu)

.....  
(e-mail)

**Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.  
Ul. T. Kościuszki 18  
63-200 Jarocin**

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam tytuł prawny / nie posiadam tytułu prawnego\* do innego lokalu mieszkalnego i/lub innej nieruchomości o charakterze mieszkalnym (przeznaczonej do celów mieszkalnych), zlokalizowanego/zlokalizowanej w Jarocinie, przy czym za tytuł prawny uważa się w szczególności własność/współwłasność, spółdzielcze własnościowe/lokatorskie prawo do lokalu, który (tytuł prawny) pozwala na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych tj. Wnioskodawca może używać tego lokalu.

Równocześnie zobowiązuję się do pisemnego powiadomienia JTBS Sp. z o.o. w przypadku nabycia takiego tytułu prawnego.

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia\*\*.

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

\*niepotrzebne skreślić

\*\*Art. 233 [Fałszywe zeznania]

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, **podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.**

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

### Administrator danych

Administratorem danych osobowych jest Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Jarocinie ul. T. Kościuszki 18, 63-200 Jarocin.

### Inspektor ochrony danych

Z Inspektorem Ochrony Danych powołanym w naszej Spółce mogą się Państwo kontaktować pod adresem: [iod@jtbs.com.pl](mailto:iod@jtbs.com.pl)

### Kategorie przetwarzanych danych osobowych

Przetwarzane mogą być następujące dane osobowe: dane identyfikacyjne (imię i nazwisko, numer PESEL, numer dowodu osobistego), dane kontaktowe (adres e-mail, numer telefonu), dane adresowe (adres zamieszkania, adres do korespondencji), dane dotyczące stanu majątkowego (informacje o dochodach, rozliczeniu podatku dochodowego), dane dotyczące zatrudnienia, dane dotyczące sytuacji rodzinnej oraz szczególnych potrzeb w tym dane szczególnych kategorii dotyczące stanu zdrowia oraz inne dane, których przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia umowy najmu.

### Podstawy prawne i cele przetwarzania

1. art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia oraz realizacji umowy najmu na podstawie złożonego wniosku;
2. art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
3. art. 9 ust. 2 lit b RODO w celu udokumentowania szczególnych potrzeb i wynajęcia lokalu osobom o specjalnych potrzebach, w tym niepełnosprawnym;
4. art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach realizacji przepisów prawa w zakresie archiwizacji i przechowywania dokumentów;
5. art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu spółki;
6. art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu badania satysfakcji klientów, lepszego doboru usług do potrzeb naszych klientów, w celach analitycznych i ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, analizy finansowej itp. będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu spółki.

### Okres przechowywania danych

Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa w szczególności w zakresie prowadzenia ksiąg rachunkowych, podatków i innych.

Ponadto dane osobowe wynikające z zawarcia umowy będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z tą umową, czyli przez okres 10 +1 lat licząc od końca roku, w którym wygasła umowa - to jest przez najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń z umowy.

Jeżeli nie dojdzie do zawarcia umowy na podstawie złożonego wniosku i wypełnienia formularza, Państwa dane osobowe związane z niezawartą umową zostaną niezwłocznie usunięte.

### Odbiorcy danych

Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa lub podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia (biura rachunkowe, firmy informatyczne, kancelarie prawnicze, wykonawcy usług, firmy świadczące usługi związane z zarządzaniem nieruchomością i inne).

### Prawa osób, których dane dotyczą:

Mają Państwo prawo do:

1. dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
2. sprostowania (poprawienia) i uzupełnienia swoich danych osobowych;
3. żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
4. sprzeciwu gdy przetwarzanie odbywa się w prawnie uzasadnionym interesie administratora (art. 6 ust. 1 lit f) lub celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit e);
5. prawo do przenoszenia danych gdy przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit a) lub na podstawie umowy (art. 6 ust. 1 lit b);
6. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00.

### Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy.

### Przekazywanie danych do państwa trzeciego, automatyczne przetwarzanie, w tym profilowanie.

Państwa dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej. Nie podlegają również zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i profilowaniu.